

檔 號：  
保存年限：

全聯	105年7月20日
不動產	
收文	第10311號

## 臺北市政府財政局 函

地址：11008臺北市信義區市府路1號中央區  
7、8樓

承辦人：吳國榮

電話：1999(外縣市請撥02-27208889)#3347

傳真：2720-5968

電子信箱：145646@mail.tapei.gov.tw

受文者：中華民國不動產開發商業同業公會全國聯合會

發文日期：中華民國105年7月20日

發文字號：北市財金字第10530834700號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：招商說明會邀請函及報名表各1份(30834700A00\_ATTCH1.doc)

主旨：「臺北市中正區公園段三小段1地號等13筆市有土地（市議會舊址）設定地上權案」訂於105年7月26日（星期二）下午2時30分假「天成大飯店1樓天美廳」（臺北市忠孝西路1段43號）舉辦招商說明會，請惠予轉知所屬會員踴躍參加，請查照。

說明：檢送招商說明會邀請函及報名表各1份。

正本：中華民國人壽保險商業同業公會、台北市旅館商業同業公會、新北市旅館商業同業公會、台北市不動產開發商業同業公會、中華民國不動產開發商業同業公會全國聯合會、中華民國不動產協進會、中華民國旅館商業同業公會全國聯合會、中華民國銀行商業同業公會全國聯合會、中華民國建築經理商業同業公會、中華民國全國建築師公會、臺灣區綜合營造業同業公會

副本：電2015-07-20文  
交14:37:32章



# 臺北市中正區公園段三小段1地號等13筆市有土地設定地上權案

## 招商說明會 邀請函

謹邀請 貴單位：

為落實西區門戶計畫推動，促進市有土地活化利用，臺北市政府(以下簡稱本府)以公開招標設定地上權方式辦理「臺北市中正區公園段三小段1地號等13筆市有土地設定地上權案」(以下簡稱本案)，以期引進民間資金與活力，提昇市有土地利用、活化經濟活動，同時達成塑造區域環境意象、建置文化觀光交流互動場域及展現歷史記憶等目標。

本基地坐落於忠孝西路與中山南路口西南側的臺北市議會舊址，土地面積6,695m<sup>2</sup> (約2,025坪)，土地使用分區為文化觀光專用區及第四種商業區。

未來本府將利用本案部分建築空間設置臺北城博物館，型塑臺北市形象地標，快速連結國際脈動、提升臺北市國際形象，將與本案商業開發相得益彰。

本案已於民國105年7月11日再次辦理公告招商，特舉辦本次招商說明會，增進投資者對本案之瞭解。

誠盼 鈞座大駕光臨

臺北市府財政局 敬邀

壹、時間：民國105年7月26日(星期二)下午2:30~3:30

貳、地點：天成大飯店 1樓 天美廳-臺北市忠孝西路一段43號

參、議程：



議程	時間	內容
招商說明會	14:00~14:30 (30mins)	貴賓報到、領取資料
	14:30~14:35 (5mins)	臺北市府財政局長官致詞
	14:35~14:50 (15mins)	計畫簡介及招標文件重點說明
	14:50~15:30 (40mins)	現場環境勘查及廠商意見發言與招標機關回應說明(Q & A)
	15:30	說明會結束

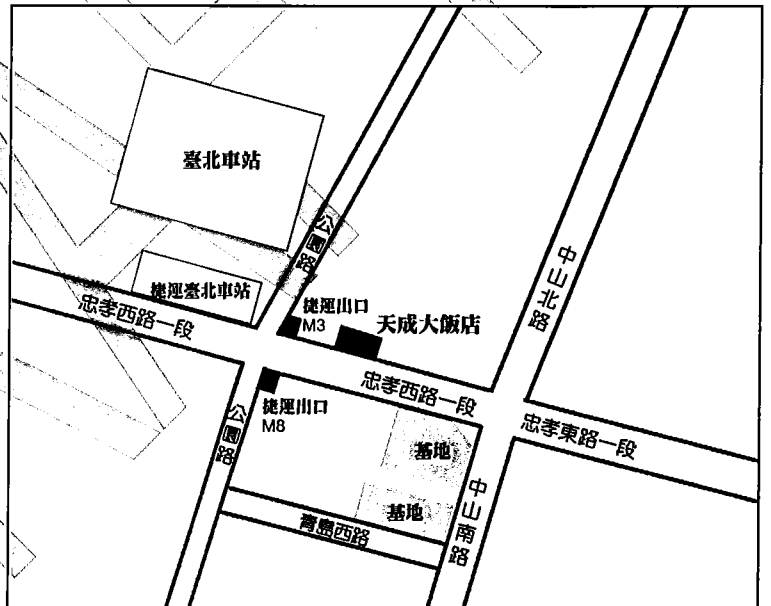
主辦單位：臺北市府財政局，聯絡人：吳國榮先生，電話：1999 (外縣市02-27208889) 轉3347  
執行單位：台灣世曦工程顧問股份有限公司，聯絡人：高慧儀小姐，電話：02-87973567轉2327



### 招商說明會報名表

公司(機構)名稱				
通訊地址				
出席人姓名	單位(部門)	職稱	電話	E-MAIL

1. 本說明會為免費參加，歡迎踴躍出席（本報名表可自行影印使用）。
2. 敬請於報名截止日：7月25日（一）17：00前，以傳真或電子郵件回覆預約，並告知參加人數，俾利場地座位安排與資料準備。
3. 如對本案有任何問題，請於報名截止日前以電子郵件告知，以利先行準備相關資料及說明，並於說明會現場答覆說明。



4. 交通資訊：捷運「臺北車站」3號出口
5. 報名洽詢：台灣世職工程顧問股份有限公司 民間參與公共建設部 高慧儀小姐

電話：(02)8797-3567 # 2327  
傳真：(02)8797-3613  
E-mail：[551004@ceci.com.tw](mailto:551004@ceci.com.tw)

~ 歡迎撥冗參與，惠賜寶貴意見 ~