

檔 號：
保存年限：

全聯
不動產
收文

105年9月09日

第 10425 號

財團法人台灣金融研訓院 函

地址：100台北市羅斯福路三段62號

電話：02-33653666

聯絡人：客戶服務中心（分機618）

電子信箱：regosd@tabf.org.tw

受文者：中華民國不動產開發商業同業公會全國聯合會

發文日期：中華民國105年9月7日

發文字號：金發字第1050000925號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：實施要點。(105D2002598.DOC)

主旨：本院與台灣建築安全履歷協會訂於9月21日(星期三)舉辦

「避開921地震的危險基因讓防災型都更真正防災」研討會
，敬請轉知貴屬相關同仁報名參加。

說明：

一、根據統計，國內房屋普遍老舊，若加上施工品質控管不當，天災來臨時將影響公共安全。國內對於防災型都更有其需求，而金融機構之資金挹注，亦是影響都更是否成功的關鍵因素之一。爰此，本院特與台灣建築安全履歷協會合作辦理此研討會，邀請產學界專家，針對都市更新議題之制度面與實務面做深入探討。

二、活動內容、舉辦時間及地點等資訊，請詳附件。

三、本活動開放免費參加，一律採網路報名，請詳本院網站[ht
tp://service.tabf.org.tw/Training/CourseDetail.aspx
?PID=274712](http://service.tabf.org.tw/Training/CourseDetail.aspx?PID=274712)。

正本：金融監督管理委員會、中央銀行、財政部、國家發展委員會、內政部、金融業者相關公會及周邊單位、金控、銀行、投信、投顧、保險公司、證券公司、信用合作社、農漁會、財團法人住宅地震保險基金、財團法人都市更新研究發展基金會、財團法人臺北市都市更新推動中心、社團法人新北市都市更新學會、財團法人都市發展與環境教育基金會、財團法人台灣綜合研究院、財團法人國土規劃及不

動產資訊中心、不動產及建築相關公會、建築經理公司

副本：電2016-08-09文
交14:34:40章

裝



訂

線



「105年9月21日臺灣建築安全履歷制研討會」
「推動都更金融，促進都市更新真正防災」

實施要點

舉辦目的

根據內政部統計，以去(2015)年底為例，全台灣平均屋齡為28.29年，而在台北市屋齡逾30年的比例高達61.27%，顯示國內房屋普遍老舊，不僅影響民眾居住品質與市容觀瞻，更重要的是，將影響你我生命財產與公共安全。因此，積極推動都市更新，刻不容緩。都市更新的目的是提昇國人的居住安全，光有好的結構設計卻沒有良好的施工品質，也是枉然。在過去地震中常可發現損害嚴重的建築往往來自於偷工減料，目前台灣沒有統一的建築安全履歷制訂標準，施工品質無從把關，如何避開災害來臨時的建築損害危險基因，應是你我應該關注的議題。都市更新需要大量資金挹注，金融機構扮演重要角色，如何掌握風險、推動都更金融，是值得思索的議題。

爰此，本院特與「台灣建築安全履歷協會」合作辦理此研討會，邀請產學界專家，針對都市更新議題之制度面與實務面做深入探討，期能喚起不動產相關業者與金融業者對於防災型都更議題的重視，串聯起相關產業，共創多贏局面。

舉辦時間

105年9月21日(星期三)，上午09:10~12:00，共3小時。

主辦單位

台灣金融研訓院、台灣建築安全履歷協會

協辦單位 (洽邀中)

台灣銀行家雜誌、財團法人住宅地震保險基金、中華民國全國建築師公會、中華民國建築經營協會、台北市不動產開發商業同業公會、新北市不動產開發商業同業公會、富比士整合行銷團隊、社團法人中華都市更新全國總會、社團法人台北市都市更新整合發展協會、社團法人新北市都市更新學會、新北市都市更新推動協會、台北市都更學會

課程地點

台灣金融研訓院 (台北市羅斯福路三段62號)

參加對象

- (一) 金融監督管理委員會、中央銀行、財政部、內政部、經濟部中小企業處、中華民國銀行公會等主管機關代表；
- (二) 各金融機構（含金控、銀行、保險、投信、投顧、農漁會、信用合作社等）消費金融、不動產相關部門主管與同仁；
- (三) 營造、建築、不動產、建築經理等相關產業人士；
- (四) 對本議題有興趣之人員。

課程費用

本活動開放免費參加

研討議程

時間	議程內容	洽邀講座
09:10~09:20	開幕致詞	黃博怡 先生 台灣金融研訓院院長
09:20~09:30	貴賓致詞	花敬群 次長 內政部
09:30~10:05	【專題演講】 防災型都更，建構安心家園	李鴻源 教授 台灣大學土木工程學系
10:05~10:40	【專題演講】 建築安全履歷，守護你我居住安全	戴雲發 理事長 台灣建築安全履歷協會
10:40~11:00	交流與茶敘	
11:00~11:30	【專題演講】 都更金融，使老舊建築之重建美夢成真	陳銅溪 經理 第一銀行八德分行 (前都市更新部)
11:30~12:00	專題座談	主持人： 黃博怡 院長 台灣金融研訓院 與談人： 戴雲發 理事長 台灣建築安全履歷協會

陳銅溪 經理

第一銀行八德分行

(前都市更新部經理)

※ 主辦單位保留變更課程內容之權利，相關異動以網站公告或開班公文為準。

報名方式

一律採網路報名，請詳本院網站

<http://service.tabf.org.tw/Training/CourseDetail.aspx?PID=274712>

※報名後如欲取消，請於研討會前逕至本院網站，右上角「客戶服務>訂單管理服務>訂單紀錄查詢」取消訂單即可。

備註

- (一) 請各參加人員於研討會開始前 20 分鐘逕至舉辦地點報到，恕不再另函通知。如有活動異動或調整事宜，將以簡訊或 e-mail 通知。
- (二) 如遇不可抗力因素，主辦單位保留變更本研討會內容、講座、講題及時間安排等權利，活動資訊如有異動，以本院網站更新公告為準。