

正本

檔 號：
保存年限：

全聯 不動產 收文	107年2月06日 第11408號
-----------------	----------------------

交通部高速鐵路工程局 函

機關地址：新北市板橋區縣民大道2段7
號9樓

10688

台北市大安區安和路一段29號8樓

傳真：(02)89691600

聯絡人：林庭毅

受文者：中華民國不動產開發商業
同業公會全國聯合會

聯絡電話：(02)80723333分機5501

電子郵件：tylin@hsr.gov.tw

發文日期：中華民國107年2月5日

發文字號：高鐵五字第10750009871號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨

主旨：檢送「有關『高速鐵路桃園車站特定區事業發展用地開發經營案』申請須知（草案），公開徵求潛在開發人意見」公告1份，敬請協助於即日起張貼於貴機關（單位）公告欄，並廣為周知，請查照。

說明：本案公告文件及申請須知（草案）已登載於本局官網（<http://www.hsr.gov.tw>）「最新消息」項下，亦歡迎貴機關（單位）網頁連結廣為周知。

正本：桃園市政府、桃園市工商發展投資策進會、中華民國不動產開發商業同業公會全國聯合會

副本：交通部（含附件）

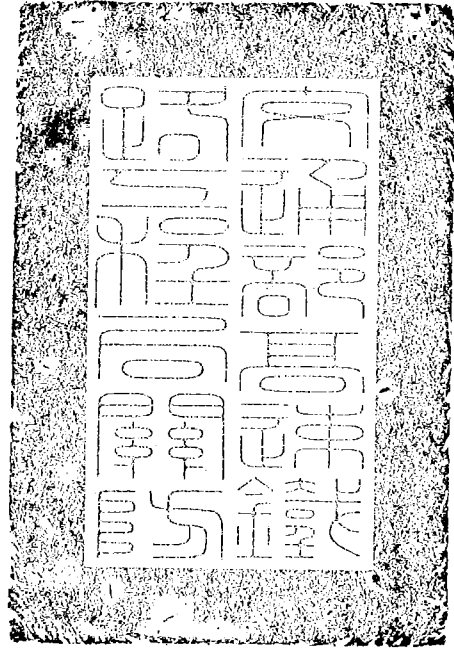
局長 胡湘麟

正本

檔 號：
保存年限：

交通部高速鐵路工程局 公告

發文日期：中華民國107年2月5日
發文字號：高鐵五字第1075000987號



主旨：有關「高速鐵路桃園車站特定區事業發展用地開發經營案」申請須知（草案），公開徵求潛在開發人意見。

依據：依據「獎勵民間參與交通建設條例」第12條第3項暨「獎勵民間參與交通建設區段徵收取得土地處理辦法」相關規定辦理。

公告事項：

- 一、近來高鐵桃園車站特定區於桃園航空城持續推動、桃園產業專用區華泰名品城開發完成陸續開幕、機場捷運通車與IKEA（宜家家居）商場預計於110年營運，以及桃園市政府積極推動設置亞洲矽谷人才交流中心等相關建設加持下，該特定區之發展逐漸吸引相關產業之目光，陸續展現投資商機。
- 二、為持續辦理高鐵桃園車站特定區開發，引入適當產業及生活機能，本局預定於107年辦理旨揭開發經營案（下稱本案）之招商，為期本案招商內容更加周全，爰特就申請須知（草案）公開徵求潛在開發人提供意見；所提意見，本

局將審慎評估後統一公告說明，並納入招商作業參考。

三、旨揭申請須知（草案）請逕至本局官網（<http://www.hsr.gov.tw>）之「最新消息」項下閱覽或下載，並歡迎於107年3月8日前，將書面意見郵寄或送達本局總收文處（22041新北市板橋區縣民大道二段7號9樓）收訖。

四、本案主辦單位及聯絡人：交通部高速鐵路工程局/第五組/林先生/電話：(02)8072-3333分機5501。



局長胡湘麟