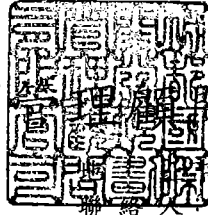


全聯
不動產
收文
107. 4. 02
第 11509 號

城都國際開發規劃管理顧問有限公司 函



高雄市苓雅區新光路 38 號 25 樓之 2

聯絡人 林孟瑤

電話：(07)269-6068#59

傳真：(07)269-2176

受文者：如行文單位

發文日期：中華民國 107 年 3 月 31 日

發文字號：城都字第 1077010131 號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：招商說明會報名表及基地資料

主旨：屏東縣政府於本年度辦理「屏東市舊酒廠停車場興建、營運、移轉 (BOT) 案」之公開招商投資作業，並於台中林酒店舉辦公開招商說明會，敬請台端撥冗參與並請協助轉發會員。

說明：

一、時間：民國 107 年 4 月 16 日 (星期一)，15 時 00 分

二、地點：台中林酒店 7F 柏林廳

(台中市西屯區朝富路 99 號)

三、會議議程：

議程時間	議程內容	主持人/報告人
15:00-15:30	報到、領取資料	
15:30-15:40	縣長致詞	潘孟安縣長
15:40-16:00	屏東縣發展願景	屏東縣政府
16:00-16:30	招商內容簡報說明	城都國際開發規劃管理顧問有限公司
16:30-17:30	綜合討論	

四、主辦單位：屏東縣政府

承辦單位：城都國際開發規劃管理顧問有限公司

正本：如行文單位

副本：屏東縣政府、本公司管理部

屏東市舊酒廠停車場 BOT 案招商說明會報名表

單位名稱		聯絡電話	
電子信箱		傳真電話	
通訊處			
職稱	姓名		

※請於民國 107 年 4 月 12 日（星期四）以前傳真或電子郵件回函，告知參加人數，俾便提供資料，以便為您服務，歡迎踴躍參加！！

聯絡人：城都國際開發規劃管理顧問有限公司 許淑茗小姐

聯絡電話：(07) 269-6068 分機 12

傳真電話：(07) 269-2176

e-mail：shuming@urbanet.com.tw



「屏東市舊酒廠停車場BOT案」

- 基地位置：屏東市仁愛路及民生路交叉口東南側街廓
- 基地面積：10,380 m² (3,140坪)
- 使用現況：平面停車場
- 使用分區：停車場用地
(建蔽率 / 容積率：80% / 960%)
- 土地權屬：中華民國 (99.55%)、私人 (0.45%)
(屏東縣政府刻正辦理公辦市地重劃作業，重劃完成後將無償移轉予屏東縣政府)
- 臨路條件：20米仁愛路
- 區位環境：
 - 鄰近屏東火車站
 - 鄰近屏東市區三大商圈-民族路商圈、中央市場商圈、逢甲路商圈
- 開發優勢：
 - 具人潮聚集力
 - 基地方正且權屬單純
 - 基地鄰近火車站及觀光商圈

