

正本 副本

檔 號：全聯
保存年限：不動產
107年7月18日
收文 第11673 號

綠矩整合有限公司 函

地 址：403 台中市西區英才路 501 號 6 樓
聯 絡 人：林盈秀
電 話：04-23027721 分機 10
電子信箱：amberlin@greenmatrixes.com

受文者：中華民國不動產開發商
業同業公會全國聯合會

發文日期：中華民國 107 年 07 月 12 日

發文字號：綠矩營字第 10707004 號

速別：普通

密等及解密條件或保密期限：普通

主旨：檢送財團法人資訊策進會辦理「LEED v4 GA 國際綠建築認證班」課程簡章，敬邀 貴
會會員踴躍報名參加，敬請惠予公告會員周知，請查照。

說明：

- 一、 財團法人資訊策進會與本公司舉辦「LEED v4 GA 國際綠建築認證班」，素仰 貴會為
建築產業之核心，實為共同推廣建築工程技術與國際接軌最重要的夥伴組織，敬邀 貴
會會員踴躍報名參加。
- 二、 課程目的：本訓練課程目的在於協助會員瞭解國際綠建築認證-LEED 的核心觀念、
申請流程以及相關工具與資源，使其能因應業主綠建築申請之需求，並順利考取
LEED GA 國際綠建築專業證照，達到國內外建築工程技術之接軌。
- 三、 課程日期：107 年 8 月 21 日至 8 月 22 日 09:00-18:00 兩天共 16 小時
- 四、 課程地點：台北市信義路三段 153 號 10 樓(資策會)
- 五、 報名方式：網路報名 <http://www.iiiedu.org.tw/ites/LEEDGA.htm>
- 六、 隨函檢附「資策會 LEED v4 GA 國際綠建築認證班」課程簡章。

正本：中華民國不動產開發商業同業公會全國聯合會

副本：

總經理黃家明

裝

訂

線

資策會 智慧綠能 系列課程

LEED V4 GA

國際綠建築認證班

符合最新版的考試內容！



開課單位：財團法人資訊工業策進會

相關訊息：<http://www.iiedu.org.tw/ites/LEEDGA.htm>

一、學習成果



二、課程緣起：

目前許多大樓都有申請台灣綠建築標章(EEWH)，但即使順利取得標章，也未必能利益相關者清楚地明白，此建築的空調與景觀設計、隔熱產品等軟硬體究竟節省多少能耗、水資源？甚至向國外客戶說你做了很多對地球友善的努力，老外卻無法理解。原因就在於國際間綠建築的共通語言是美國綠建築評定系統(Leadership in Energy and Environmental Design, LEED)，它能夠「量化」評估建築的永續程度，同時確保健康舒適的生活品質。目前國內的申請 LEED/EEWH 雙認證已蔚為風潮，若能瞭解兩種系統的差異，且瞭解綜效策略，則能建立與其他同業不同的技術門檻、降低變動成本。

台灣目前超過 100 件專案申請或已取得認證，所有取得認證專案的總樓地板面積總和於全球排名第 6，可見 LEED 認證已成為領導者的代名詞，從建築物業主發起對 LEED 的要求後，已促使建築師、室內設計師、營造、技師、空調設備、建築材料商必須具備 LEED 基礎知識，對 LEED GA 的人才需求正以驚人的速度成長中，一件 LEED 專案透過 LEED GA/AP 專業人士的引導，可以在概念設計階段就導入綠色策略，為綠建築的成功奠定穩固基礎，降低後續的營建風險與成本，並依據現況與業主需求，讓專案如期如實地完成。

因此，資策會特與最具專業度與豐富專案經驗的綠矩整合有限公司(Green Matrix Consulting Company, GMC)開辦 LEED GA 國際綠建築證照課程，課程透過經驗豐富的顧問引導，學員將學到綠建築相關知識與策略，並將之導建築專案的各個階段，進而將概念雛型轉換成明確的解決方案，大幅提高專案成功率。授課老師同時擁有 LEED AP、WELL AP、CBCP、ISO 50001 主導稽核員等四大綠建築證照，熟悉各領域的綠建築策略並加以整合，此外也具備豐富的 LEED 實務經驗，課程中將現身說法，以案例來結合理論及各種工具的應用，讓學員一窺綠建築全貌，同時協助取得 LEED GA 國際證照。

三、 LEED 介紹

美國綠建築認證—能源與環境先導設計(Leadership in Energy and Environmental Design, LEED)是由美國綠建築協會(U.S. Green Building Council, USGBC)所建立，LEED 是一套強調量化科學數據與透明度的綠建築評級系統，目前台灣科技廠、商辦大樓、室內空間、醫院等都已取得 LEED 認證。

四、 課程特色：

- ◆ 講師授課經驗豐富：講師除了有豐富的 LEED 專案經驗，亦曾獲臺北市建築師公會、新北市建築師公會與企業邀約辦理 LEED 綠建築系列課程。
- ◆ 案例分享最貼切：講師將分享多件國內 LEED v4 專案，讓學員能更容易理解 LEED 規範的要求與實際應用。
- ◆ 獨家重點整理教材：以中文授課，並提供獨家中英對照整理，能有效減少學員因語言造成的困擾，更免費提供模擬考題，確保熟悉考試內容與準備方向。
- ◆ 專屬課後輔導講師：提供課後輔導直至考取證照，更幫學員規劃備考時間表，讓別日需要上班上課的學員，也能輕鬆安排備考。

五、 學習效益

- ◆ 能瞭解 LEED 專案流程
- ◆ 明白執行 LEED 專案易遇到的瓶頸，與相對應的解決策略和可利用資源
- ◆ 瞭解 LEED 大概的規範與專案權責，懂得如何保護自己和產品
- ◆ 如何向客戶提出綠建築概念，提升競爭力與業務力
- ◆ 如何為 LEED GA 備考前做最完善的準備
- ◆ 找到自己在綠建築市場的立足地位，訂定出長期計畫，大賺綠色商機

六、 適合對象：

- ◆ 毫無建築背景或基礎的朋友，想知道如何進入綠建築領域。
- ◆ 希望朝向綠色設計發展的建築師、工程師與設計師。
- ◆ 希望到國外留學或發展綠建築工作的所有朋友。
- ◆ 擬打造環保、節能又舒適的綠建築專案的不動產開發商。
- ◆ 想瞭解綠建築節能設計的機電空調工程、節能設備、工程顧問、工務。
- ◆ 想搞懂產品在綠建築的應用與綠建材國際趨勢的建材製造商與業務。
- ◆ 對於永續發展與綠建築懷抱理想與熱情的朋友。

七、 課程資訊：

- ◆ 主辦單位：財團法人資訊工業策進會
- ◆ 協辦單位：綠矩整合有限公司
- ◆ 課程日期：107 年 8 月 21 日至 8 月 22 日 09:00-18:00 兩天共 16 小時
- ◆ 課程地點：台北市信義路三段 153 號 10 樓(資策會)
- ◆ 課程費用：NT\$21,000 元，費用含課程、講義、午餐，早鳥可享早鳥價 NT\$14,700 元
- ◆ 報名方式：網路搜尋「資策會 LEED GA」報名或上報名網址
<http://www.iiiedu.org.tw/ites/LEEDGA.htm>

八、課程大綱：

項次	課程單元	課程內容
1	綠建築概述	<ul style="list-style-type: none"> ● 何謂綠建築 ● 國際綠建築案例分享 ● 全方位建築設計 ● 永續發展三重底線
2	LEED V4 概述	<ul style="list-style-type: none"> ● LEED V4 評估系統架構 ● LEED V4 vs LEED V3 ● LEED V4 GA 考試說明
3	整合設計與交通運輸	<ul style="list-style-type: none"> ● 整合性建築工序 ● 初步設計階段注意事項 ● 建築物生命週期評估 ● 智慧型與縫合式都市開發 ● 替代性交通規畫方案 ● 問題討論
4	永續基地與用水效率	<ul style="list-style-type: none"> ● 基地評估 ● 基地設計與管理 ● 暴雨逕流管理 ● 熱島效應 ● 用水量測與管理 ● 室內外節水策略 ● 問題討論
5	能源與大氣	<ul style="list-style-type: none"> ● 建築外殼與能耗系統性能驗證 ● 能耗系統設計概念與能耗模擬 ● 冷媒管理 ● 能耗量測與驗證 ● 需量反應 ● 再生能源與碳補償 ● 問題討論
6	材料與資源	<ul style="list-style-type: none"> ● 營建廢棄物管理 ● 建築物生命週期評估 ● 建築物生命週期成本 ● 建材環境足跡揭露/搖籃到搖籃 ● 問題討論
7	室內環境品質	<ul style="list-style-type: none"> ● 室內空氣品質量測與管理 ● 光音溫熱舒適度規劃 ● 日照與景觀規劃 ● 污染源控制策略 ● 營建過程室內空氣品質管理 ● 問題討論
8	模擬測驗與重點整理	<ul style="list-style-type: none"> ● 模擬測驗 ● 考題檢討 ● 問題與討論

*課程執行單位保留調整課程內容與講師之權利