

檔 號：
保存年限：

全聯	107年10月25日
不動產	
收文	第 11802 號

內政部 函

地址：10556臺北市松山區八德路2段342號（
營建署）

聯絡人：余欣倫

聯絡電話：02-87712900

電子郵件：data5052@cpami.gov.tw

傳真：02-87712639

受文者：中華民國不動產開發商業同業公會全國聯合會

發文日期：中華民國107年10月24日

發文字號：內授營土字第1070817855號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如說明二(1071316932_107D2036962-01.pdf)

主旨：為本部預定於臺北市及臺中市各舉辦1場「2018包租代管
論壇推動策略與未來發展」專案論壇，請踴躍報名參加，
請查照。

說明：

一、旨揭論壇活動預定於臺北市及臺中市各舉辦1場，時間及
地點如下：

(一)臺北場：107年11月16日（五）下午1時至4時25分假大
倉久和大飯店3樓久和廳舉辦。

(二)臺中場：107年11月30日（五）下午1時至4時25分假金
典酒店13樓金典2廳舉辦。

二、論壇活動議程如附件，請協助轉知所屬相關單位及會員踴
躍參加，自即日起逕至活動通網站報名（<https://www.accupass.com/go/guaranteedrent>），倘有相關問題，請電
洽士奇傳播整合行銷股份有限公司02-27355555轉分機315
羅小姐。

正本：國家發展委員會、國防部、財政部、交通部、經濟部、財政部國有財產署、交通

部臺灣鐵路管理局、本部建築研究所、6直轄市政府、臺灣省14縣(市)政府、金門縣政府、連江縣政府、中華郵政股份有限公司、台灣中油股份有限公司、台灣自來水股份有限公司、台灣電力股份有限公司、台灣糖業股份有限公司、中華民國不動產開發商業同業公會全國聯合會、中華民國全國建築師公會、中華民國地政士公會全國聯合會、中華民國建築經理商業同業公會、中華民國不動產仲介經紀商業同業公會全國聯合會、中華民國不動產估價師公會全國聯合會

副本：士奇傳播整合行銷股份有限公司

2018-10-25
16:07:12

裝



線

2018 包租代管論壇 推動策略與未來發展-臺北場

一、日期：107 年 11 月 16 日，預計 130 人。

二、地點：大倉久和大飯店舉辦

三、議程

時間	分	內容	主持人	報告人	題目
13:00-13:15	15	報到			
13:15-13:25	10	貴賓致詞	徐國勇（內政部部長）		
13:25-13:40	15	包租代管政策 引言	花敬群（內政部政務次長）		
13:40-13:50	10	《主題論壇一》 社會住宅包租代 管計畫執行與未 來發展 （報告人 10 分鐘、主題 與談 60 分鐘）	吳欣修（內 政部營建署 署長）	內政部營建署 土地組	社會住宅包租代管現 況執行情形
13:50-14:50	60			■ 與談人： 1.朱慶倫 （內政部營建署國民住宅組暨土地組組長） 2.呂秉怡 （崔媽媽基金會執行長） 3.李建成 （兆基管理顧問有限公司負責人） 4.臺北市府代表 5.新北市政府代表 6.桃園市政府代表	
14:50-15:00	10			現場提問及回應	
15:00-15:15	15	休息／茶敘			
15:15-15:25	10	《主題論壇二》 我國不動產業者 跨入包租業及代 管業的願景 （報告人 10 分鐘、主題 與談 50 分鐘）	王靚琇（內 政部地政司 司長）	內政部地政司	租賃住宅市場發展及管 理條例推動情形
15:25-16:15	50			■ 與談人： 1.地政司代表 2.租賃服務業代表 3.王進祥 （中華民國地政士公會全國聯合會榮譽理事長） 4.徐銘達 （永勝租屋經理股份有限公司執行長） 5.呂學唐 （東急房地產股份有限公司經理）	
16:15-16:25	10			現場提問及回應	

註：以上議程，主辦單位保有變動之權利，將不另行通知

2018 包租代管論壇 推動策略與未來發展-臺中場

一、日期：107 年 11 月 30 日，預計 70 人。

二、地點：金典酒店舉辦

三、議程

時間	分	內容	主持人	報告人	題目
13:00-13:15	15	報到			
13:15-13:25	10	長官致詞	徐國勇（內政部部長）		
13:25-13:40	15	包租代管政策 引言	花敬群（內政部政務次長）		
13:40-13:50	10	《主題論壇一》 社會住宅包租代管計畫執行與未來發展 （報告人 10 分鐘、主題與談 60 分鐘）	吳欣修（內政部營建署署長）	內政部營建署 土地組	社會住宅包租代管現況執行情形
13:50-14:50	60			■ 與談人： 1.朱慶倫 （內政部營建署國民住宅組暨土地組組長） 2.徐佳馨 （住商不動產企劃研究室經理） 3.徐銘達 （永勝租屋經理股份有限公司執行長） 4.臺中市政府代表 5.臺南市政府代表 6.高雄市政府代表	
14:50-15:00	10			現場提問及回應	
15:00-15:15	15	休息／茶敘			
15:15-15:25	10	《主題論壇二》 我國不動產業者跨入包租業及代管業的願景 （報告人 10 分鐘、主題與談 50 分鐘）	王靚琇（內政部地政司司長）	內政部地政司	租賃住宅市場發展及管理條例推動情形
15:25-16:15	50			■ 與談人： 1.謝博明 （長榮大學土地管理與開發學系教授） 2.鄭俊杰 （大晟資產管理顧問有限公司董事長） 3.王進祥 （中華民國地政士公會全國聯合會榮譽理事長） 4.張智元 （台灣物業管理學會理事） 5.王福漲 （21 世紀不動產台灣區董事長）	
16:15-16:25	10			現場提問及回應	

註：以上議程，主辦單位保有變動之權利，將不另行通知