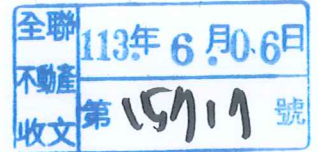


正 本

檔 號：

保存年限：



臺北市政府都市發展局 函

10688

台北市大安區安和路一段29號8樓

受文者：中華民國不動產開發商業同業
公會全國聯合會

發文日期：中華民國113年6月4日

發文字號：北市都建字第1120150973號

速別：最速件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨

地址：11008臺北市信義區市府路1
號南區2樓

承辦人：王傳榮

電話：02-27208889或1999轉2721

傳真：27238933

電子信箱：ax4235@gov.taipei

主旨：函轉農業部推動綠化及城市美學一案，請協助轉知所屬會
員，請查照。

說明：依農業部112年11月27日農授林業字第1121740671號函辦
理。

正本：臺北市建築師公會、臺北市公寓大廈管理維護商業同業公會、中華民國公寓大廈
管理服務職業總工會、台北市公寓大廈管理服務業職業工會、台北市公寓大廈暨
社區服務協會、臺灣公寓大廈品質管理協會、中華物業管理協會、臺灣物業管理
學會、中華民國物業管理經理人協會、社團法人台灣物業管理產業協會、財團法
人崔媽媽基金會、台灣公寓大廈與里鄰發展協會、台北市不動產開發商業同業公
會、中華民國不動產開發商業同業公會全國聯合會

副本：

局長 王玉芬

本案依分層負責規定授權人員決行

適合都市頂樓、露臺、陽台植栽種類及種植注意事項

一、環境特色

(一) 生育環境：風大、日照強、日夜溫差大、生長空間局限。

(二) 適合植栽特性：

1. 多年生灌木（喬木不宜）
2. 常綠（落葉不宜）
3. 耐高溫
4. 耐乾旱
5. 耐貧瘠（土壤）

二、栽植注意事項：

介質建議選用：排水、保水、輕質土為佳。輕質土，內含 60%的混合土（泥炭土、蛭石與珍珠石=1:1:1）、20%腐植土、20%的沙壤土，可增加土壤的排水力及透氣性； 20%的腐植土，可提供植栽生長所需養分。

三、建議選用植物：

(一) 臺灣高樓大廈中庭景觀建議植栽

1. 蘭嶼肉桂(北、中、南、東)/ 觀型/
2. 黃心柿(北、中、南、東) / 觀型/
3. 大明橘(北) / 觀型/
4. 大果厚殼桂(北、中、東) / 觀型/
5. 光葉柃木(北) / 觀型/
6. 蓮花池柃木(中) / 觀葉

7. 細枝柃木(北) / 觀葉
8. 賽柃木(北) / 觀葉
9. 臺灣金絲桃(北) / 觀花
10. 十大功勞(北) / 觀葉
11. 鐵色(北、中、南、東) / 觀葉
12. 臺灣假黃楊(北、中、東) / 觀葉
13. 竹柏(北) / 觀葉
14. 厚皮香(全) / 觀葉
15. 森氏紅淡比(北) / 觀葉

(二) 臺灣原生植物於園藝室內植栽建議名錄

特色：1. 耐陰 2. 常綠 3. 生長速度慢 4. 以灌木、大型草本為佳

5. 適地適木、各地以鄉土樹種為佳

分布：北：苗栗以北(含宜蘭) 中：台中、南投、彰化、雲林

南：嘉義、台南、高雄、屏東 東：花蓮、台東

1. 鐵色(北、中、南、東) / 喬木 / 觀葉
2. 臺灣假黃楊(北、中、東) / 喬木 / 觀葉
3. 蘭嶼肉桂(北、中、南、東) / 喬木 / 觀型
4. 竹柏(北、南) / 喬木 / 觀型
5. 蘭嶼柿(北、中、南、東) / 喬木 / 觀型
6. 黃心柿(北、中、南、東) / 喬木 / 觀型
7. 厚皮香(北、中、南、東) / 喬木 / 觀型

8. 台灣海棗(北、中、南、東)/喬木/觀型
9. 瓊崖海棠(南、東)/ 喬木/觀型
10. 阿里山十大功勞 (北、中) /灌木/ 觀型
11. 紅果金粟蘭(北、中、南、東) /灌木/ 觀果
12. 灰莉(北、中、南、東) /灌木/ 觀花
13. 苗栗紫金牛(北、中、南、東)/灌木/觀葉
14. 屯鹿紫金牛(北、中)/灌木/觀型
15. 華紫金牛(北、中)/灌木/觀型
16. 雨傘仔(南、東)/灌木/觀果
17. 玉山紫金牛(北、中、南、東)/灌木/觀果
18. 阿里山紫金牛(中)/灌木/觀葉
19. 珠砂根(北、中、南、東)/灌木/觀果
20. 小葉樹杞(北、中、南、東)/灌木/觀葉
21. 黑星紫金牛(北、中、南、東)/灌木/觀葉
22. 金絲草(北、中、南、東) /草本/觀葉
23. 山月桃(北、中、南、東)/ 草本/觀葉
24. 普萊氏月桃(北、南、東) /草本/觀花
25. 大仙茅(北、中、南、東) /草本/觀葉
26. 薄葉蜘蛛抱蛋(中、南、東)/ 草本/觀型
27. 大武蜘蛛抱蛋(南、東)/ 草本/觀型
28. 霧社蜘蛛抱蛋(中)/ 草本/觀型

29. 高節沿階草(北、中、南、東)/ 草本/觀型
30. 高氏球子草(南、東)/ 草本/觀型
31. 矮球子草(中、南、東)/ 草本/觀型
32. 丫蕊花(北、中、南、東)/ 草本/觀型
33. 麥門冬(北、中、南、東)/ 草本/觀型
34. 石菖蒲(北、中、南、東)/ 草本/觀型
35. 紅莖椒草(北、中、南、東)/ 草本/觀型
36. 蘭嶼秋海棠(中、南、東)/ 草本/觀型
37. 水鴨腳(北、中、東)/ 草本/觀型
38. 圓果秋海棠(北、中、南、東)/ 草本/觀型
39. 南投秋海棠(中)/ 草本/觀型
40. 椒草(北、中、南、東)/ 草本/觀型
41. 紅莖椒草(中、南、東)/ 草本/觀型
42. 小金石榴(南、東)/ 草本/觀型
43. 圓葉布勒德藤(中、南)/ 草本/觀型
44. 金石榴(北、中、南、東)/ 草本/觀型

(三) 臺灣大廈頂樓露台「空中森林」栽植樹種建議名單

特色：1. 以原生種為主，各地鄉土樹種為佳。2. 抗強風 3. 耐高溫 4. 耐乾旱
5. 全日照 6. 生長慢 7. 常綠 8. 根系不發達 9. 以小喬木、灌木為佳。

分布：北：苗栗以北(含宜蘭) 中：台中、南投、彰化、雲林

南：嘉義、台南、高雄、屏東 東：花蓮、台東

1. 蘭嶼羅漢松(北、中、南、東)/小喬木/觀型/隔音/
2. 白水木(中、南、東)/喬木/觀型/
3. 楓港柿(中、南、東)/喬木/觀型
4. 大葉山欖(北、南)/喬木/觀型/
5. 大葉山欖(北、南)/喬木/觀型/
6. 濱柃木(北、東)/灌木/觀葉/隔音
7. 厚葉石斑木(北)/灌木/觀花/
8. 草海桐(北、中、南)/灌木/觀型/
9. 蔓荊(北、中、南、東)/蔓性小灌木/觀型/
10. 烏柑仔(中、南)/有刺小灌木/觀型/防衛
11. 台東火刺木(中、南、東)/有刺小灌木/觀果/防衛
12. 毛苦參(中、南)/灌木/觀型/
13. 苦檻藍(中、南)/灌木/觀型/
14. 過山香(中、南)/灌木/香氣/
15. 鐵色(中、南)/灌木/觀型/
16. 欖李(中、南)/灌木/觀型/隔音

(四)臺灣大廈一樓中庭植栽建議樹種

特色：1. 以原生種為主，各地鄉土樹種為佳。2. 耐陰、3. 耐濕、4. 觀型、
5. 觀果、6. 觀花、7. 以小喬木、灌木、草本搭配具層次感。

分布：北：苗栗以北(含宜蘭) 中：台中、南投、彰化、雲林

南：嘉義、台南、高雄、屏東 東：花蓮、台東

-
1. 蘭嶼肉桂(北、中、南、東)/ 觀型/
 2. 黃心柿(北、中、南、東) / 觀型/
 3. 大明橘(北) / 觀型/
 4. 大果厚殼桂(北、中、東) / 觀型/
 5. 光葉柃木(北) / 觀型/
 6. 蓮花池柃木(中) / 觀葉
 7. 細枝柃木(北) / 觀葉
 8. 賽柃木(北) / 觀葉
 9. 臺灣金絲桃(北) / 觀花
 10. 十大功勞(北) / 觀葉
 11. 鐵色(北、中、南、東) / 觀葉
 12. 臺灣假黃楊(北、中、東) / 觀葉
 13. 竹柏(北) / 觀葉
 14. 厚皮香(全) / 觀葉
 15. 森氏紅淡比(北) / 觀葉
 16. 倒卵葉楠(南) / 觀葉
 17. 小葉厚殼樹/滿福木(北、中) / 觀葉
 18. 紅果金粟蘭(全) / 觀果
 19. 四照花(北) / 觀花
 20. 黃花鼠尾草(北)/觀花
 21. 百合科草本植物/薄葉蜘蛛抱蛋、麥門冬、矮球子草

22. 紫金牛科灌木植物/屯鹿紫金牛、硃砂根、小葉樹杞
23. 秋海棠科草本植物/蘭嶼秋海棠、圓果秋海棠、水鴨腳
24. 薑科草本植物/山月桃、普萊氏月桃、烏來月桃、島田氏月桃