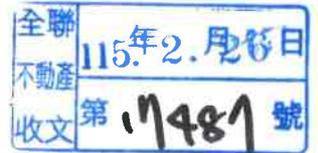


檔 號：
保存年限：



嘉義市政府 函

地址：600211嘉義市東區中山路199號
承辦人：林炫君
電話：05-2254321#376
傳真：2288412
電子信箱：shandy@ems.chiayi.gov.tw

受文者：中華民國不動產建築開發商業同業公會全國聯合會

發文日期：中華民國115年2月25日

發文字號：府地用字第1151250166號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨 (115LA00955_1_25164813662.pdf、115LA00955_2_25164813662.jpg、
115LA00955_3_25164813662.jpg)

主旨：檢送嘉義市第六期建國二村、復興新村地區市地重劃抵費
地標售公告文、標售DM各一份，請惠予協助廣為宣傳，請
查照。

正本：中華民國不動產建築開發商業同業公會全國聯合會

副本：



本案依分層負責規定授權主管局處主管決行

檔 號：

保存年限：

嘉義市政府 公告

發文日期：中華民國115年2月23日

發文字號：府地用字第1151250140號

附件：

主旨：公告嘉義市第六期建國二村、復興新村地區市地重劃抵費地標售。

依據：平均地權條例施行細則第84條、市地重劃實施辦法第54條、嘉義市政府辦理市地重劃抵費地標售標租及設定地上權要點。



公告事項：

一、標售土地之「標示」、「面積」、「標售底價」及應繳納之「押標金」、「得標價款」等規定，請詳見標售清冊及投標須知。

二、公告期間、開標日期及地點：

(一)公告期間：自115年2月25日起至115年4月1日止。

(二)開標日期：民國115年4月2日上午10時。

(三)開標地點：嘉義市政府六樓第一會議室(嘉義市中山路199號6樓第一會議室)當眾開標。

三、郵寄投標單期限及方法：於開標前一日下午5時前以掛號方式寄達「嘉義郵局第四一八號郵政信箱」。

四、領取投標單方式：

(一)現場領取：自115年2月25日起至開標前一日止(限辦公時間內)向本府地政處地用及重劃科(嘉義市中山路199號3樓)免費索取投標所需文件。

(二)網路下載：自行至嘉義市政府地政處官網 (<https://pse.is/8d2mh6>) 土地標售專區下載。

五、標售土地之現況、建築法規、土地使用暨都市設計管制要點等，投標人於投標前應親赴現場實地勘查並自行向管轄

機關(本府都市發展處都市計畫科及建築管理科)查明評估之(投標單經投標人簽章後，表示切結已明瞭相關規定)。

- 六、標售土地之面積應以地政事務所實際測量登記面積為準，本次投標提供之位置示意圖及照片僅供參考，不得以此要求損害賠償或要求投標作廢，或要求退還押標金、得標總價款。
- 七、本區土地均按現況標售，土地如有原使用之一切權利義務關係、地上物及地下物或廢棄物概由得標人自行處理，不得向本府要求任何補償或增設公共設施，其地下實際情形，本府不負瑕疵擔保責任。
- 八、得標人申請貸款事宜，請自行與銀行約定，本府概不負責。
- 九、開標前如因突發事故或不可抗因素影響開標工作，本府得隨時停止標售並退還原件，另擇期公告開標，投標人不得異議。
- 十、其他事項請詳見投標須知，本公告刊登事項如有更正或錯誤以本府地政處官網公告為準，本府保有解釋權。

市長黃敏惠

